



COMUNE DI SANT'OMERO

Provincia di Teramo

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 61 del 13-07-2017	OGGETTO: NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE. PRESA D'ATTO BOZZA
---------------------------------------	---

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **tredici** del mese di **luglio**, alle ore previo invito si è riunita la Giunta Comunale alle ore **13:50** con l'intervento dei Signori:

N.	NOME	CARICA	PRESENZA
1.	LUZII ANDREA	SINDACO	PRESENTE
2.	IACHINI TATIANA	VICE SINDACO	ASSENTE
3.	DI BATTISTA ADRIANO	ASSESSORE	ASSENTE
4.	GATTI CARLA	ASSESSORE	PRESENTE
5.	DI PIERDOMENICO ALESSANDRA	ASSESSORE	PRESENTE

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (ai sensi art. 97, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000) il **SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE**.

Il **SINDACO, Avv. ANDREA LUZII**, constatato che il numero degli intervenuti rende legale e valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare la materia in oggetto

LA GIUNTA

PREMESSO che con Determinazione n° 106 del 22.10.2011 l'incarico di redazione del nuovo PRG del Comune di Sant'Omero veniva aggiudicato definitivamente allo Studio Favole Arch. Paolo di Milano in qualità di mandatario dell'ATI, costituita giusta procura speciale rep. N° 241311 del 05.01.2012, per il prezzo complessivo lordo (IVA e Iancassa compresi) pari a € 31.500,00;

RILEVATO che con atto Rep. 2473 del 21.01.2012 veniva sottoscritta la convenzione d'incarico professionale, di cui allo schema approvato con Determinazione n° 125/2011;

RICHIAMATA la determinazione n. 42 del 17.05.2012, con la quale si affidava l'incarico per la predisposizione della V.A.S., nell'ambito delle analisi finalizzate alla redazione del nuovo PRG, nonché la successiva determinazione n° 68 del 05.07.2012;

SEGNALATO che con Delibera Giuntale n. 41 del 10.03.2014 l'Amministrazione Comunale prendeva atto della precedente bozza di piano;

TENUTO CONTO che con delibera n. 20 del 29.05.2014, il Consiglio Provinciale adottava gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Territoriale in materia di sostenibilità", costituiti da: "Variante alle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale" e "Piano Strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo di suolo";

EVIDENZIATO che con nota prot. 5386 del 09.06.2016 perveniva l'attestato di validazione degli studi di Microzonazione Sismica, rilasciato dal Servizio Prevenzione dei Rischi di Protezione Civile della Regione Abruzzo, quale documento propedeutico al nuovo PRG;

SPECIFICATO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 30.07.2016 si approvava il Piano di Classificazione Acustica del territorio comunale di Sant'Omero redatto dal Dott. Roberto Cavicchia, già adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 in data 30.09.2015, quale documento propedeutico al nuovo PRG;

CONSTATATO che con determinazione n. 168 del 14.12.2016 si affidava allo Studio Favole Arch. Paolo di Milano, in qualità di mandatario dell'ATI, l'incarico per l'aggiornamento della cartografia, l'adeguamento delle previsioni di piano al fine del coordinamento con la pianificazione citata, nonché la loro rimodulazione come da indirizzi dell'attuale amministrazione comunale;

VISTA la documentazione progettuale trasmessa dal progettista incaricato al prot. 6092 del 13.07.2017.07.2017 , costituita da:

- Indirizzi programmatici
- Norme tecniche di attuazione
- Tavola 1 Azzonamento - scala 1:10.000
- Tavola 2 Azzonamento - Garrufo, Sant'Omero, Villa Ricci - scala 1:5.000
- Tavola 3 Azzonamento - Poggio Morello, Villa Gatti - scala 1:5.000
- Tavola 4 Primo programma Pluriennale di attuazione - scala 1:10.000
- Tavola 7 Azzonamento PRG su carta geologico tecnica - scala 1:10.000

RI TENUTO di poter procedere alla presa d'atto della bozza di Piano Regolatore ed esprimere il proprio assenso rispetto alle previsioni in essa contenute, a superamento di quanto approvato con la citata DGC n. 41 del 10.03.2014;

VISTA la Legge n. 18/83 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il parere favorevole del responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della bozza di Piano Regolatore come trasmessa al prot. 6092 del 13.07.2017, esprimendo il proprio assenso rispetto alle previsioni in essa contenute, anche ai fini dei successivi adempimenti inerenti l'iter procedurale;

DI DICHIARARE la presente delibera, con separata ed unanime votazione legalmente espressa, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

PARERI OBBLIGATORI

*espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147-bis, comma 1, del T.U.O.E.E.LL.,
approvato con D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.*

PROPOSTA DELIBERATIVA ad oggetto: NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE.
PRESA D'ATTO BOZZA.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Verificata la regolarità e la correttezza amministrativa della proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **FAVOREVOLE**

Sant' Omero Lì 13-07-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Ing. GABRIELE DI FELICE

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL SINDACO
F.to Avv. ANDREA LUZII

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione n. 61 del 13-07-2017 viene pubblicata nell' Albo Pretorio on-line del Comune in data e che vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi del D.Lg.vo n. 267/2000 art. 124.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE

Sant'Omero lì,

PROT. N.

La presente delibera il giorno stesso della pubblicazione viene inviata

- AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI PER ELENCO (art. 125 D.Lg.vo n. 267/2000)
 ALBO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE

ESITO DI ESECUTIVITÀ'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva

- [] per decorrenza dei termini, di cui all'art. 134, comma 4°, D.Lgvo n. 267 del 18.08.2000
[x] perché resa immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgvo 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE

La presente copia è conforme all'originale esistente presso questo ufficio

Sant' Omero lì,

Il Segretario Comunale
Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE